



Ansökan om andrahandsuthyrning

Kontraktssinnehavare

Namn kontraktssinnehavare 1:	Namn kontraktssinnehavare 2:
Personnummer:	Personnummer:
Telefon dagtid:	Telefon dagtid:
E-post:	E-post:
Adress:	Låghetsnummer (XXX-XXXX):
Postnummer:	Postort:

Uppgift om andrahandshyresgäst/erna

Namn:	Namn:
Personnummer:	Personnummer:
Telefon dagtid:	Telefon dagtid:
E-post:	E-post:
Adress:	
Postnummer:	Postort:

Om förstahandshyresgästen inte ämnar flytta tillbaka till lågheten måste denna sägas upp. Andrahandshyresgästen har ingen rätt att överta hyresavtalet utan ny hyresgäst kommer tilldelas av Mölnålsbostäder utifrån vår uthyrningspolicy.

Hyrestid

Observera att tillstånd om andrahandsuthyrning godkännes endast 1 år i taget.

Fr o m (ÅÅÅÅ-MM-DD):	T o m (ÅÅÅÅ-MM-DD):
----------------------	---------------------

Skål till andrahandsuthyrningen

Som exempelvis provbo, studier och arbete på annan ort. (Studier och arbete på annan ort ska styrkas med intyg från skola eller arbetsgivare.)

Vånligen vänd blad för underskrift



Underskrifter

Ort och datum:	
Underskrift kontraktssinnehavare 1:	Underskrift kontraktssinnehavare 2:
Namnförtydligande:	Namnförtydligande:
Tillfällig adress (under uthyrningen)	
Adress:	
Postnummer:	Postort:

Tillstånd kråvs

För att hyra ut sin lägenhet i andra hand kråvs alltid ett godkännande från Mölnålsboståder. Tillstånd för andrahandsuthyrning lämnas om du som hyresgäst har beaktansvärda skåler. Bland de skåler som kan accepteras för en andrahandsuthyrning finns till exempel provboende med sambo samt studier eller arbete på annan ort. Om vi inte godkänner din ansökan och du vill säga upp ditt hyresavtal gäller en uppsågningstid på tre kalendermånader. Uthyrning i andra hand utan vårt medgivande kan utgöra grund för uppsågnings. Detsamma gäller om vårt medgivande grundats på oriktiga uppgifter i ansökan.

Om du under uthyrningstiden byter hyresgäst ber vi dig meddela oss detta. Din ansökan kommer inte att omprövas, men vi vill veta vem som bor i våra lägenheter.

Att beakta

Vi på Mölnålsboståder gör ingen kontroll av andrahandshyresgåsten, utan det ansvaret är ditt eftersom det kommer att bli din hyresgäst. Ett gott råd är att hyra ut lägenheten till någon du verkligen litar på. Det är du som förstahandshyresgäst som ansvarar för bostaden även under den tid som du har vårt medgivande att hyra ut i andra hand. Förstahandshyresgåsten är alltså ansvarig för att hyran betalas i tid samt för eventuella störningar eller skadegörelse som uppkommer under andrahandsuthyrningen.

Om du inte är anträffbar under uthyrningstiden bör du skriva en fullmakt till någon som kan företräda dig i hyresangelågenheter när du är borta. En sådan fullmakt finns på vår hemsida molnålsbostader.se.

Handläggningstid

Handläggningstiden för en andrahandsuthyrning är 1–2 veckor från det att en komplett ansökan inkommit till oss. När vi provat din ansökan får du tillbaka den med vår underskrift och i de fall den är godkänd bifogas även ett dokument för vilket namn det ska stå på dörren under andrahandsuthyrningen. Dokumentet kan andrahandshyresgåsten fylla i och skicka tillbaka i bifogat svarskuvert.

Ifylles av Mölnålsboståder

Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning: Godkånes Avslås

Ort och datum:	
Underskrift:	Namnförtydligande: