

Lågenhetens objektshumer:

Plusval – bestållningslista

Hår fyller åu i åina Plusval. Bestållningslistan är ett komplement till Plusvalsprislistan. Åu kan se alla Plusval på vår hemsida molnålsboståder.se eller i utställningen i Mölnålsboståders kundmottagning på Håradsgatan 1. Åu är välkommen att diskutera åina val med vår personal, vi kan även ge åig en ritning över åin lågenhet. Den ifyllda bestållningslistan låmnas i kundmottagningen.

KÖK/KAKEL

Med hjälp av köksväljaren på vår hemsida, molnålsboståder.se, designar åu åitt eget kök. Hår se åu vilka nya köksluckor åu kan väljå och själv såtta ihop åin favoritkombination av fårg, bånkskivor, kakel och beslag efter åina önskemål. Vår leverantör och samarbetspartner Modexa tillverkar köksluckor, bånkskivor och lådor, måttbestållt efter just åitt kök. Se separat bestållningslista

Kostnader

Åin kostnad för **Köksförnyelse Plusval** delas upp i två delar. En standardhøjande permanent månådskostnad och en månådskostnad för Plusval som betalas av på 72 månåder.

MÅLNING/TAPETSERING		ORDERNUMMER:		VERIFIKATIONSNUMMER:		
RUMSTYP	GOLVYTA, kvm	PRISKLASS 1	PRISKLASS 2	NR	SORT	KOSTNAD
<input type="checkbox"/> Hall 1	<input type="checkbox"/> <8 <input type="checkbox"/> >8	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Hall 2	<input type="checkbox"/> <8 <input type="checkbox"/> >8	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Kök	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Köksdel/kokvrå/pentry			<input type="checkbox"/> Målning	0502-Y	Standardvit	
<input type="checkbox"/> Vardagsrum	<input type="checkbox"/> <22 <input type="checkbox"/> >22	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Allrum	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Sovrum 1*	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Sovrum 2*	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Sovrum 3*	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			
<input type="checkbox"/> Invånålig trappa		<input type="checkbox"/> Tapet	<input type="checkbox"/> Målning <input type="checkbox"/> Tapet			

* Vilket sovråm lågger var?

Sovrum 1 rånkas alltid från vänster till højer når åu står med ryggen mot åin lågenhetsdör

GOLV		ORDERNUMMER:		VERIFIKATIONSNUMMER:			
RUMSTYP	GOLVYTA, kvm	GOLVMATTA	LAMINAT	PARKETT	NR	SORT	KOSTNAD
<input type="checkbox"/> Hall 1	<input type="checkbox"/> <8 <input type="checkbox"/> >8	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Hall 2	<input type="checkbox"/> <8 <input type="checkbox"/> >8	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Kök	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Byte		<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Köksdel/ kokvrå/pentry		<input type="checkbox"/> Byte					
<input type="checkbox"/> Diskmaskin	Finns ået?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej				
<input type="checkbox"/> Vardagsrum	<input type="checkbox"/> <22 <input type="checkbox"/> >22	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Allrum	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Sovrum 1	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Sovrum 2	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Sovrum 3	<input type="checkbox"/> <10 <input type="checkbox"/> >10	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Byte	<input type="checkbox"/> Slipning			
<input type="checkbox"/> Invånålig trappa		<input type="checkbox"/> Byte nålfiltsmatta					
<input type="checkbox"/> Klådkåmmåre/förråd	<input type="checkbox"/> <4 <input type="checkbox"/> 4–8	<input type="checkbox"/> Byte					

Dörrar, förtida byten och service

Vi vill att du ska trivas i din lägenhet. Plusval ger dig fler valmöjligheter och du kan själv bestämma över vad som ger den där extra känslan, som gör lägenheten till ditt hem!



LAMINERING AV DÖRR	ORDERNUMMER:	VERIFIKATIONSNUMMER:	KOSTNAD
RUMSTYP	SORT		
<input type="checkbox"/> Hall 1	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Garderobsdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Övre garderobsluckor, antal:
<input type="checkbox"/> Hall 2	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Garderobsdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Övre garderobsluckor, antal:
<input type="checkbox"/> Kök	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:		
<input type="checkbox"/> Köksdel/kokvrå/pentry	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:		
<input type="checkbox"/> Vardagsrum	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Garderobsdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Övre garderobsluckor, antal:
<input type="checkbox"/> Sovrum 1	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Garderobsdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Övre garderobsluckor, antal:
<input type="checkbox"/> Sovrum 2	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Garderobsdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Övre garderobsluckor, antal:
<input type="checkbox"/> Sovrum 3 <input type="checkbox"/> Allrum	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Garderobsdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Övre garderobsluckor, antal:
<input type="checkbox"/> Badrum	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:		
<input type="checkbox"/> Klädkammare	<input type="checkbox"/> Innerdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Garderobsdörr, antal:	<input type="checkbox"/> Övre garderobsluckor, antal:

Nya handtag och låskista ingår

Laminering gäller alla sidor

FÖRTIDA BYTEN	ORDERNUMMER:	VERIFIKATIONSNUMMER:	KOSTNAD
ARTIKEL	ÅLDER PÅ VITVARA / SORT		
<input type="checkbox"/> Spis	<input type="checkbox"/> 6-9 år <input type="checkbox"/> 10-13 år <input type="checkbox"/> 14-17 år <input type="checkbox"/> 18 år-	Storlek: <input type="checkbox"/> 50 cm <input type="checkbox"/> 55 cm <input type="checkbox"/> 60 cm <input type="checkbox"/> 70 cm	
<input type="checkbox"/> Spis	Volt <input type="checkbox"/> 230 <input type="checkbox"/> 400		
<input type="checkbox"/> Spis (tillval)	<input type="checkbox"/> Varmluftsgn (Gäller ej 50-55 cm)		
<input type="checkbox"/> Kyl	<input type="checkbox"/> 6-9 år <input type="checkbox"/> 10-13 år <input type="checkbox"/> 14 år-	<input type="checkbox"/> Vänster hängt <input type="checkbox"/> Höger hängt (Sidan gångjärnet sitter på)	
<input type="checkbox"/> Frys	<input type="checkbox"/> 6-9 år <input type="checkbox"/> 10-13 år <input type="checkbox"/> 14 år-	<input type="checkbox"/> Vänster hängt <input type="checkbox"/> Höger hängt (Sidan gångjärnet sitter på)	
<input type="checkbox"/> Kyl/Frys	<input type="checkbox"/> 6-9 år <input type="checkbox"/> 10-13 år <input type="checkbox"/> 14 år-	<input type="checkbox"/> Vänster hängt <input type="checkbox"/> Höger hängt (Sidan gångjärnet sitter på)	
	Höjd på vitvaran <input type="checkbox"/> 155 cm <input type="checkbox"/> 175 cm	<input type="checkbox"/> Övrig höjd, vilken _____	
<input type="checkbox"/> Överskåp	<input type="checkbox"/> Plåt <input type="checkbox"/> Trä		
<input type="checkbox"/> Blandarbyten	<input type="checkbox"/> Engreppsbl. kök <input type="checkbox"/> Engreppsbl. handfat <input type="checkbox"/> Termostatbl. badkar <input type="checkbox"/> Termostatbl. dusch		

Gäller endast områden där tvättmaskin är standard. Eklanda Skog, Eklanda Hage, Eklanda Gård och Lejonslättsgatan 4-26 och 44-60

Tvättmaskin 6-9 år 10-13 år 14 år-

Gäller endast områden där torktumlare är standard. Eklanda Gård och Lejonslättsgatan 44-60

Torktumlare 6-9 år 10-13 år 14 år-

Alla priser är inklusive moms. Tillvalet förtida byten betalas av under 72 månader.

PLUSVALS SERVICE - URKOPPLING ELLER INKOPPLING

<input type="checkbox"/> Tvättmaskin	* Inkoppling	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Urkoppling	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
<input type="checkbox"/> Diskmaskin	* Inkoppling	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Urkoppling	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
<input type="checkbox"/> Demontering av befintliga skåp vid diskmaskins installation - Skåpet ska alltid förvaras av hyresgästen för ev. återmontering.				

* Detta gäller under förutsättningen att ditt kök eller badrum är utrustat med avsedd el- och vattenanslutning. Om vi behöver dra fram el och installera vattenanslutning är det en så kallad standardhöjande åtgärd för din lägenhet och medför en kostnad om 31 kr/månaden som läggs på din hyra.

ÖVRIGA FRÅGOR

Här kan du skriva ner övrig information som kan vara bra för oss att veta inför din Plusvalsbeställning.

Standardhöjande tillval och Personliga Plusval

Standardhöjande tillval ger en permanent hyreshöjning, som följer lägenheten i stället för hyresgästen.



STANDARDHÖJANDE TILLVAL

ORDERNUMMER:

VERIFIKATIONSNUMMER:

ARTIKEL	SORT/UTRYMME				KOSTNAD
<input type="checkbox"/> Uppgradering till termostatblandare badkar	från engreppsblandare				
<input type="checkbox"/> Uppgradering till termostatblandare dusch	från engreppsblandare				
<input type="checkbox"/> Tillhållarlås					
<input type="checkbox"/> Säkerhetsdörr					
<input type="checkbox"/> Installation av vatten och ström	(Gäller vid nyinstallation av vatten och ström, där det inte finns idag)				
<input type="checkbox"/> Läggnig av parkett (gäller inte kök)					
<input type="checkbox"/> Hall 1	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-22 kvm	<input type="checkbox"/> 22-30 kvm	
<input type="checkbox"/> Hall 2	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-22 kvm	<input type="checkbox"/> 22-30 kvm	
<input type="checkbox"/> Vardagsrum	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-22 kvm	<input type="checkbox"/> 22-30 kvm	
<input type="checkbox"/> Sovrum 1	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-22 kvm	<input type="checkbox"/> 22-30 kvm	
<input type="checkbox"/> Sovrum 2	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-22 kvm	<input type="checkbox"/> 22-30 kvm	
<input type="checkbox"/> Sovrum 3	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-22 kvm	<input type="checkbox"/> 22-30 kvm	
<input type="checkbox"/> Allrum	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-22 kvm	<input type="checkbox"/> 22-30 kvm	
<input type="checkbox"/> Torktumlare, uppgradering från torkskåp	Gäller endast områden där torkskåp är standard. Eklanda Skog, - Hage och Lejonslättsgatan				

Frånval Plusval

Torkskåp tas bort **Gäller endast områden där torkskåp är standard. Eklanda Skog, - Hage och Lejonslättsgatan**

Personliga Plusval betalas av på tolv månader eller direkt med en engångssumma. Personliga Plusval är hyresgästens eget ansvar och hela kostnaden ska vara betald före flytt, se prislistan.

PERSONLIGA PLUSVAL

ORDERNUMMER:

VERIFIKATIONSNUMMER:

<input type="checkbox"/> Bänkskiva, endast byte av bänkskiva				
<input type="checkbox"/> Dörrfoder/sida				
<input type="checkbox"/> Hall 1	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Hall 2	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Kök	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Köksdel/kokvrå/pentry	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Vardagsrum	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Sovrum 1	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Sovrum 2	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Sovrum 3	<input type="checkbox"/> Allrum	Antal dörrar:		
<input type="checkbox"/> Badrum	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Klädkammare	Antal dörrar:			
<input type="checkbox"/> Golvlister				
<input type="checkbox"/> Hall 1	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Hall 2	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Kök	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Köksdel/kokvrå/pentry	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Vardagsrum	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Sovrum 1	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Sovrum 2	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Sovrum 3	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Allrum	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Klädkammare	<input type="checkbox"/> 0-10 kvm	<input type="checkbox"/> 10-15 kvm	<input type="checkbox"/> 15-20 kvm	<input type="checkbox"/> 20-25 kvm
<input type="checkbox"/> Dörrhandtag (innerdörr)				
<input type="checkbox"/> Hall 1	Antal:			
<input type="checkbox"/> Hall 2	Antal:			
<input type="checkbox"/> Kök	Antal:			
<input type="checkbox"/> Köksdel/kokvrå/pentry	Antal:			
<input type="checkbox"/> Vardagsrum	Antal:			
<input type="checkbox"/> Sovrum 1	Antal:			
<input type="checkbox"/> Sovrum 2	Antal:			
<input type="checkbox"/> Sovrum 3	<input type="checkbox"/> Allrum	Antal:		
<input type="checkbox"/> Badrum	Antal:	<input type="checkbox"/> WC	Antal:	
<input type="checkbox"/> Klädkammare	Antal:			
<input type="checkbox"/> Rekvisition för eget material- betalas av på 12 mån				

Alla priser är inklusive moms. Det Personliga Plusvalet betalas under 12 mån men hela beloppet kan också betalas som en engångsavgift.

Viktig information inför ditt Plusval

Nu har du tagit ett steg närmare för att ge din lägenhet den där extra känslan. För att din Plusvalsrenovering ska genomföras på bästa sätt måste alla inblandade hjälpas åt. Nedanstående villkor beskriver ditt ansvar som beställare. Om någon av delarna inte fullföljs debiterar Mölndalsbostäder en extra avgift för icke utfört arbete. Anledningen är att andra hyresgäster inte ska drabbas ekonomiskt av att en granne slarvar med förberedelser eller att leverantörer får åka på bomkörning*.



- Köksluckor/nytt kakel**
Allt från bänkskivorna ska du plocka undan och lådorna ska tömmas.
Vid byte av luckor, glöm inte ställa fram diskmaskinens skåpslucka om sådan finns vid montering.
- Kyl, frys och spis**
Vid byte av kyl eller frys ska du tömma överskåpet samt ta ut de varor från kylen som klarar sig utan kyla. Om möjlighet finns ska även frysen frostas av.
Vid byte av spis ska du tömma ugnen samt förvaringslådan. Tänk på att lämna en fri väg från hallen till köket för transporten in ska bli så smidig som möjligt.
Vi ansvarar inte för kvarglömda saker eller varor.
- Städning**
Leverantörerna kommer endast genomföra en grovstädning, eventuellt städning utöver det får du själv stå för.
- Golv**
Vid byte av golv eller slipning ska du tömma allt ur rummet.
Sker bytet av golv i kök kommer överskåp, kyl/frys och spis att dras fram och då ska du som har plåtöverskåp tömma detta. Rummet ska tömmas.
- Målning/tapetsering**
Inför din renovering av väggar och tak ska du plocka bort allt från väggar och fönster.
Alla större möbler ska dras in till mitten och skapa så mycket yta som möjligt för målna, minst 1,5 meter från väggen.
- Säkerhetsdörr**
Vid bytesdag av din dörr till säkerhetsdörr ska du ta bort skoställ, ytterkläder och andra lösa föremål. Stäng alla innerdörrar och fönster för att undvika damm spridning.
- Byte av badrumsblandare eller köksblandare**
Vid byte av köksblandare ska du tömma skåpet under diskbänken. Det gäller även om du har underskåp i badrum. Ta även bort saker runt och på tvättstället samt badkaret.
- Bomkörning***
Glöm **inte** att vara hemma på avtalad tid eller att **inte** låsa extralåset om det finns.
En bomkörning innefattar även om det finns saker kvar i rummen som hindrar att arbetet kan utföras.
Uppstår bomkörning debiteras du som hyresgäst en kostnad på 1500 kr

TACK FÖR HJÄLPEN!

För mer information:

plusval@molndalsbostader.se

Med vänlig hälsning

Mölndalsbostäder

Då Plusval inte gäller:

För dig som hyr i 2:a hand, servicelägenheter, kooperativa hyreslägenheter, LSS-boende och äldreboende.

Namn	Efternamn	Hantverkarna får gå in med huvudnyckel vid mätning och installation (detta kan ske vid ett flertal tillfällen): <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	Finns det husdjur? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej Vilket:
Lägenhetens objektsnummer			
Adress		Jag har tagit del av villkoren ovan: Ort Datum	
Telefon		Underskrift, kontraktssinnehavare 1	
På Mölndalsbostäder mottagen av		Underskrift, kontraktssinnehavare 2	

 **MölndalsBostäder**
En bättre värd i Mölndal