



Uppsägning av hyresavtal – flytt till äldreboende

Härmed uppsäges

Lägenhetens objektsnummer (XXX-XXXX):

Observera att om lägenheten sägs upp så sägs avtal för parkering, förråd och dylikt också upp.

Kontraktssinnehavare

Namn kontraktssinnehavare:

Personnummer:

Adress:

Postnummer:

Postort:

Ny adress

Adress:

Postnummer:

Postort:

Avtalet upphör

Vid flytt till äldreboende gäller 2 kalendermånaders uppsägningstid.

Avtalet upphör att gälla (ÅÅÅÅ-MM-DD):

Tänk på att uppsägningen gäller från den dag den kommit oss tillhanda.

Underskrift

Ort och datum:

Underskrift kontraktssinnehavare:

Namnförtydligande:

Eventuell kontaktperson

Namn:

Mobilnummer:

E-post:

Adress:

Postnummer:

Postort:

Jag godkänner att Mölnbostäder får använda huvudnyckel i samband med besiktning av lägenheten.

Tänk på att inte låsa eventuellt extralås.

Jag godkänner att Mölnbostäder får använda huvudnyckel i samband med visning av lägenheten.

Tänk på att inte låsa eventuellt extralås.



Uppsågning av bostadshyresavtal

Allmänt

Vid flytt till åldreboende tillåpar vi 2 kalendermåners uppsågningstid. Tånk på att uppsågningen gåller först från den dag den kommit oss tillhanda. Uppsågningstiden gåller från den sista i den månad som du skickar in din uppsågning till oss. Du kan ha önskemål om att hyresavtalet ska upphöra tidigare men eftersom vi, vid uthyrningen av din lägenhet är skyldiga att följa vår uthyrningspolicy, kan du aldrig råkna med en kortare uppsågningstid. Det är upp till inflyttande hyresgåst att avgöra om den kan överta lägenheten tidigare.

Behandling av personuppgifter

Mölnålsboståder behandlar inkomna personuppgifter enligt GDPR. För mer information se vår hemsida, molndalsbostader.se.

Bekräftelse och besiktning

Når vi tagit emot din uppsågning skickar vi en bekräftelse till dig alternativt till den kontaktperson du uppgett, på bekräftelsen finns även en tid för besiktning av lägenheten. Någon bör närvara vid besiktningen. Vi rekommenderar att de eventuella skador du förorsakat i lägenheten åtgärdas innan besiktningstillfålet. Om du hellre vill att vi använder oss av huvudnyckel vid besiktningen så bockar du i det längst ner på uppsågningen.

Visning under uppsågningstiden

Efter besiktningen är gjord är det dags för visning av lägenheten. Du som hyresgåst är enligt hyreslagen skyldig att låta den visas på lämplig tid, som hyresgåst och nya intressenter kan komma överens om. Finns det någon kontaktperson kommer vi att hänvisa till denna. Mölnålsboståder kan sköta visningen med hjälp av huvudnyckel om ingen har möjlighet att visa. Detta bockar du då i längst ner på uppsågningen.

Avflyttning

Lågenheten och alla utrymmen så som förråd, balkong med mera ska tömmas samt lämnas i väl rengjort skick. Eventuella skador som inte är åtgärdade på avflyttningdagen samt eventuella anmärkningar på stådningen kommer att faktureras. Samtliga nycklar ska vid avflyttning uppvisas i vårt kundcenter på Håradsgatan 1 senast avflyttningdagen kl. 12.00. (då har vi inte lunchstängt) Infaller den dag då lågenheten ska tillträdas av ny hyresgåst på en lördag, söndag eller allmän helgdag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton, ska det istället ske nästkommande vardag.

Om avflyttande och inflyttande hyresgåst kommit överens om inflyttning under exempelvis ett veckoslut, får en uppsåttning nycklar överlämnas till den som flyttar in. Resterande nycklar lämnas i vårt kundcenter. Därefter får inflyttande hyresgåst kvittera ut samtliga nycklar från oss, vilket görs genom att besöka vårt kundcenter på Håradsgatan 1. Öppet vardag 8.00–16.00, lunchstängt 11.30–12.30.

Tånk på att du som kontraktssinnehavare är ansvarig för lågenheten till avtalstidens slut, du bör därför behålla din hemförsåkring till dess kontraktet löper ut.