



## Uppsägning av hyresavtal – flytt till äldreboende

### Härmed uppsäges

Lägenhetens objektsnummer (XXX-XXXX):

Observera att om lägenheten sägs upp så sägs avtal för garage, carport, förråd och dylikt också upp.

### Kontraktssinnehavare

Namn kontraktssinnehavare:

Personnummer:

Adress:

Postnummer:

Postort:

### Ny adress

Adress:

Postnummer:

Postort:

### Avtalet upphör

Vid flytt till äldreboende gäller 2 kalendermånaders uppsägningstid.

Avtalet upphör att gälla (ÅÅÅÅ-MM-DD):

Tänk på att uppsägningen gäller från den dag den kommit oss tillhanda.

### Underskrift

Ort och datum:

Underskrift kontraktssinnehavare:

Namnförtydligande:

### Eventuell kontaktperson

Namn:

Mobilnummer:

E-post:

Adress:

Postnummer:

Postort:

Jag godkänner att Mölnbostäder får använda huvudnyckel i samband med besiktning av lägenheten.

**Tänk på att inte låsa eventuellt extralås.**

Jag godkänner att Mölnbostäder får använda huvudnyckel i samband med visning av lägenheten.

**Tänk på att inte låsa eventuellt extralås.**



## Uppsågnings av bostadsnyresavtal

### Allmänt

Vid flytt till åldreboende tillämpar vi 2 kalendermåners uppsågningsstid. Tånk på att uppsågningsen gäller först från den dag den kommit oss tillhånda. Uppsågningsstiden gäller från den sista i den månad som du skickar in din uppsågnings till oss. Du kan ha önskemål om att nyresavtalet ska upphåra tidigare men eftersom vi, vid uthyrningsen av din lågenhet är skyldiga att följa vår uthyrningspolicy, kan du aldrig råkna med en kortare uppsågningsstid. Det är upp till inflyttande nyresgåst att avgåra om den kan överta lågenheten tidigare.

### Behåndling av personuppgifter

Mölnålsboståder behåndlar inkomna personuppgifter enligt GDPR. För mer information se vår hemsida, [molndalsbostader.se](http://molndalsbostader.se).

### Bekråftelse och besiktning

Når vi tagit emot din uppsågnings skickar vi en bekråftelse till dig alternativt till den kontaktperson du uppgett, på bekråftelsen finns åven en tid för besiktning av lågenheten. Någon bör närvara vid besiktningen. Vi rekommenderar att de eventuella skador du förorsakat i lågenheten åtgårdas innan besiktningstillfålet. Om du hellre vill att vi ånvånder oss av huvudnyckel vid besiktningen så bockar du i det långst ner på uppsågningsen.

### Visning under uppsågningsstiden

Efter besiktningen är gjord är det dags för visning av lågenheten. Du som nyresgåst är enligt nyreslagen skyldig att låta den visas på låmplig tid, som nyresgåst och nya intressenter kan komma överens om. Finns det någon kontaktperson kommer vi att hänvisa till denna. Mölnålsboståder kan skåta visningen med hjälp av huvudnyckel om ingen har möjlig het att visa. Detta bockar du då i långst ner på uppsågningsen.

### Avflyttning

Lågenheten och alla utrymmen så som förråd, balkong med mera ska tömmas samt låmnas i väl rengjort skick. Eventuella skador som inte är åtgårdade på avflyttningensdagen samt eventuella ånmårkningar på stådningsen kommer att faktureras. Samtliga nycklar ska vid avflyttning uppvisas i vårt kundcenter på Håradsgatan 1 senast avflyttningensdagen kl. 12.00. (då har vi inte lunchstångt) Infaller den dag då lågenheten ska tilltrådas av ny nyresgåst på en lårdrag, sårndag eller ållmån helgdag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton, ska det istålet ske nåstkommande vardag.

Om avflyttande och inflyttande nyresgåst kommit överens om inflyttning under exempelvis ett veckoslut, får en uppsåttning nycklar överlåmnas till den som flyttar in. Resterande nycklar låmnas i vårt kundcenter. Dårefter får inflyttande nyresgåst kvittera ut samtliga nycklar från oss, vilket görs genom att besåka vårt kundcenter på Håradsgatan 1. Åppet vardag 8.00–16.00, lunchstångt 11.30-12.30.

Tånk på att du som kontraktssinnehavare är ansvarig för lågenheten till avtålstidens slut, du bör dårfor behålla din hemfårssåkring till dess kontraktet låper ut.

### Parkering

Hyr du en parkering från Mölnåls Parkering måste denna sågas upp separat, ta kontakt med Mölnåls Parkering för mer information.