



Uppsägning av hyresavtal – flytt till äldreboende

Härmed uppsäges

Lägenhetens objektsnummer (XXX-XXXX):

Observera att om lägenheten sägs upp så sägs avtal för garage, carport, förråd och dylikt också upp.

Kontraktssinnehavare

Namn kontraktssinnehavare:

Personnummer:

Adress:

Postnummer:

Postort:

Ny adress

Adress:

Postnummer:

Postort:

Avtalet upphör

Vid flytt till äldreboende gäller 2 kalendermånaders uppsägningstid.

Avtalet upphör att gälla (ÅÅÅÅ-MM-DD):

Tänk på att uppsägningen gäller från den dag den kommit oss tillhanda.

Underskrift

Ort och datum:

Underskrift kontraktssinnehavare:

Namnförtydligande:

Kontaktperson

Namn:

Mobilnummer:

E-post:

Adress:

Postnummer:

Postort:

Jag godkänner att Mölnbostäder får använda huvudnyckel i samband med besiktning av lägenheten.

Tänk på att inte låsa eventuellt extralås.

Jag godkänner att Mölnbostäder får använda huvudnyckel i samband med visning av lägenheten.

Tänk på att inte låsa eventuellt extralås.



Uppsågnings av bostadshyresavtal

Allmänt

Vid flytt till äldreboende tillämpar vi 2 kalendermånaders uppsågningsstid. Tånk på att uppsågningsen gäller först från den dag den kommit oss tillhånda. Uppsågningsstiden gäller från den sista i den månad som du skickar in din uppsågnings till oss. Du kan ha önskemål om att hyresavtalet ska upphöra tidigare men eftersom vi, vid uthyrningen av din lägenhet är skyldiga att följa vår uthyrningspolicy, kan du aldrig räkna med en kortare uppsågningsstid. Det är upp till inflyttande hyresgäst att avgöra om den kan överta lägenheten tidigare.

Behandling av personuppgifter

Mölnålsboståder behandlar inkomna personuppgifter enligt GDPR. För mer information se vår hemsida, molndalsbostader.se.

Bekräftelse och besiktning

Når vi tagit emot din uppsågnings skickar vi en bekräftelse till dig alternativt till den kontaktperson du uppgett, på bekräftelsen finns även en tid för besiktning av lägenheten. Någon bör närvara vid besiktningen. Vi rekommenderar att de eventuella skador du förorsakat i lägenheten åtgärdas innan besiktningstillfället. Om du hellre vill att vi använder oss av huvudnyckel vid besiktningen så bockar du i det längst ner på uppsågningsen.

Visning under uppsågningsstiden

Efter besiktningen är gjord är det dags för visning av lägenheten. Du som hyresgäst är enligt hyreslagen skyldig att låta den visas på lämplig tid, som hyresgäst och nya intressenter kan komma överens om. Finns det någon kontaktperson kommer vi att hänvisa till denna. Mölnålsboståder kan sköta visningen med hjälp av huvudnyckel om ingen har möjlighet att visa. Detta bockar du då i längst ner på uppsågningsen.

Avflyttning

Lågenheten och alla utrymmen så som förråd, balkong med mera ska tömmas samt lämnas i väl rengjort skick. Eventuella skador som inte är åtgärdade på avflyttningdagen samt eventuella anmärkningar på stådningen kommer att faktureras. Samtliga nycklar ska vid avflyttning uppvisas i vårt kundcenter på Håradsgatan 1 senast avflyttningdagen kl. 12.00. (då har vi inte lunchstängt) Infaller den dag då lågenheten ska tilltrådas av ny hyresgäst på en lördag, söndag eller allmän helgdag, midsommarafton, julafton eller nyårsafton, ska det istället ske nästkommande vardag.

Om avflyttande och inflyttande hyresgäst kommit överens om inflyttning under exempelvis ett veckoslut, får en uppsåttning nycklar överlämnas till den som flyttar in. Resterande nycklar lämnas i vårt kundcenter. Därefter får inflyttande hyresgäst kvittera ut samtliga nycklar från oss, vilket görs genom att kontakt vårt kundcenter på Håradsgatan 1. på mejl kundcenter@molndalsbostader.se för att boka en tid.

Tånk på att du som kontraktssinnehavare är ansvarig för lågenheten till avtalsstidens slut, du bör därför behålla din hemförsåkring till dess kontraktet löper ut.

Parkering

Hyr du en parkering från Mölnåls Parkering måste denna sägas upp separat, ta kontakt med Mölnåls Parkering för mer information.