



## Uppsägning av hyresavtal

### Härmed uppsäges

Lägenhetens objektsnummer (XXX-XXXX):

**Observera att om lägenheten sägs upp så sägs avtal för garage, carport, förråd och dylikt också upp.**

### Kontraktssinnehavare

Namn kontraktssinnehavare 1:	Namn kontraktssinnehavare 2:
Personnummer:	Personnummer:
Telefon dagtid*:	Telefon dagtid*:
E-post:	E-post:
Adress:	
Postnummer:	Postort:

\* Telefonnumret kan komma att lämnas ut till kommande hyresgäst inför bokning av visning av lägenheten.

### Ny adress

Adress:	
Postnummer:	Postort:

### Avtalet upphör

Uppsägningstiden är 3 kalendermånader.

Avtalet upphör att gälla (ÅÅÅÅ-MM-DD):

Tänk på att uppsägningen gäller från den dag den kommit oss tillhanda, skicka den därför till oss i god tid.

### Önskemål om att lämna lägenheten tidigare

\_\_\_\_\_ Datum då lägenheten planeras att lämnas

### Underskrifter

Observera att om ni är två kontraktssinnehavare måste båda skriva under uppsägningen.

Ort och datum:	
Underskrift kontraktssinnehavare 1:	Underskrift kontraktssinnehavare 2:
Namnförtydligande:	Namnförtydligande:



## Uppsågnng av bostadshyresavtal

### Allmänt

Uppsågnngstiden är 3 kalendermånader, undantaget är vid flytt till äldreboende då vi tillämpar 2 kalendermånaders uppsågnngstid. Tånk på att uppsågnngen gäller först från den dag den kommit oss tillhanda, skicka därför in den till oss i god tid. Uppsågnngstiden gäller från den sista i den månad som du skickar in din uppsågnng till oss. Det gäller även om du flyttar till en annan lägenhet hos oss. Du kan ha önskemål om att hyresavtalet ska upphöra tidigare men eftersom vi, vid uthyrningen av din lägenhet är skyldiga att följa vår uthyrningspolicy, kan du aldrig räkna med en kortare uppsågnngstid. Det är upp till inflyttande hyresgäst att avgöra om den kan överta lägenheten tidigare.

### Behandling av personuppgifter

Mölnålsboståder behandlar inkomna personuppgifter enligt GDPR. För mer information se vår hemsida, molndalsbostader.se.

### Bekräftelse och besiktning

Når vi tagit emot din uppsågnng skickar vi en bekräftelse till dig, på bekräftelsen finns även en tid för besiktning av lägenheten. Hyresgästen bör närvara vid besiktningen. Vi rekommenderar att de eventuella skador du förorsakat i lägenheten åtgärdas innan besiktningstillfället.

### Visning under uppsågnngstiden

Efter besiktningen är gjord är det dags för visning av lägenheten. Du som hyresgäst är enligt hyreslagen skyldig att låta den visas på lämplig tid, som hyresgäst och nya intressenter kan komma överens om.

### Avflyttning

Lågenheten och alla utrymmen så som förråd, balkong med mera ska tömmas samt lämnas i väl rengjort skick. Eventuella skador som inte är åtgärdade på avflyttningsdagen samt eventuella anmärkningar på stådningen kommer att faktureras. Samtliga nycklar ska vid avflyttning uppvisas i vårt kundcenter på Häradsqatan 1 senast avflyttningsdagen kl. 12.00 (då har vi inte lunchstängt). Infaller den dag då lågenheten ska tillrådas av ny hyresgäst på en lördag, söndag eller allmän helgdag, midsommarafon, julafton eller nyårsafton, ska det istället ske nästkommande vardag.

Om avflyttande och inflyttande hyresgäst kommit överens om inflyttning under exempelvis ett veckoslut, får en uppsåttning nycklar överlämnas till den som flyttar in. Resterande nycklar lämnas i vårt kundcenter. Därefter får inflyttande hyresgäst kvittera ut samtliga nycklar från oss, vilket görs genom att kontakt vårt kundcenter på Häradsqatan 1. på mejl för att boka en tid.

Tånk på att du som kontraktssnehavare är ansvarig för lågenheten till avtalstidens slut, du bör därför behålla din hemförsåkring till dess kontraktet löper ut.

### Parkering

Hyr du en parkering från Mölnåls Parkering måste denna sägas upp separat, ta kontakt med Mölnåls Parkering för mer information.

## Uppsågnng endast av garage/carport/förråd

### Allmänt

Uppsågnngstiden är 1 kalendermånad. Tånk på att uppsågnngen gäller först från den dag den har kommit oss tillhanda, skicka därför den till oss i god tid. Når vi tagit emot din uppsågnng skickar vi en bekräftelse till dig. Senast avflyttningsdagen kl. 12.00 ska bilplatsen/förrådet vara tömt och eventuella nycklar lämnas i vårt kundcenter på Häradsqatan 1, Du bokar en tid innan via vårt kundcenter.